1	3	6	4	8	0	1	3	7	1	1	2	1	1	3	1	5

Statisztikai számjel

1	5	-	0	9	-	0	7	0	4	4	4

Cégjegyzék száma

VIZITERV Environ Kft. a vállalkozás megnevezése

4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15. **06/42 788 122** a vállalkozás címe, telefonszáma

2021.01.01.-2021.12.31. évi

Éves beszámoló

Keltezés: Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15

Cégjegyzék szám: 15-09-070444

VIZITERV Environ Kft. **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

MÉRLEG
1 / 1

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	**A. Befektetett eszközök** (2.+10.+18. sor)	**287 299**		**337 878**
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	21 923		43 295
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	17 954		36 874
6.	Szellemi termékek	3 969		6 421
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)	248 110		277 771
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	19 224		28 697
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	60 707		67 828
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	132 524		177 344
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	35 655		3 902
16.	Beruházásokra adott előleg			
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	17 266		16 812
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. részes. visz. álló váll.-ba			
23.	Egyéb tartós részesedés	17 266		16 812
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló váll-ban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070444

VIZITERV Environ Kft. **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

MÉRLEG
1 / 2

Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	**B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)**	**1 653 126**		**3 240 185**
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	27 744		40 221
31.	Anyagok	3 073		4 152
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	6 996		1 742
33.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
34.	Késztermékek			
35.	Áruk	17 675		34 251
36.	Készletekre adott előlegek			76
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	593 236		1 431 865
38.	Követelések árúszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	534 311		985 466
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40.	Követelések jelentős tul.-i rész.-i viszonyban lévő váll.-al sze			
41.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
42.	Váltókövetelések			
43.	Egyéb követelések	58 925		446 399
44.	Követelések értékelési különbözete			
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)			
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	Egyéb részesedés			
50.	Saját részvények, saját üzletrészek			
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)	1 032 146		1 768 099
54.	Pénztár, csekkek	196		584
55.	Bankbetétek	1 031 950		1 767 515
56.	**C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59. sorok)**	**150 055**		**178 198**
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	127 529		156 256
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	22 526		21 942
59.	Halasztott ráfordítások			
60.	**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+29.+56. sorok)**	**2 090 480**		**3 756 261**

Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070444

VIZITERV Environ Kft. **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

MÉRLEG
1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	**D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)**	**948 782**		**1 211 051**
62.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
63.	I/a **Ebből:** visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK			
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	708 262		922 053
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	50 414		23 575
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	187 106		262 423
72.	**E. Céltartalékok (73.-75. sorok)**			
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
75.	Egyéb céltartalék			
76.	**F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)**	**1 098 772**		**2 503 967**
77.	I.HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78-81. sorok)			
78.	Hátrasorolt köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
79.	Hátrasorolt köt.-ek jelentős tul.-i visz. lévő vállalkozással sze			
80.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
81.	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070444

VIZITERV Environ Kft. **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

MÉRLEG
1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok			
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	Átváltoztatható kötvények			
85.	Tartozások kötvénykibocsátások			
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	Tartós köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
89.	Tartós kötelezettségek jelentős tul.-i rész.-i visz. lévő váll. sz			
90.	Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	1 098 772		2 503 967
93.	Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények			
95.	Rövid lejáratú hitelek			
96.	Vevőtől kapott előlegek	528 037		1 778 474
97.	Kötelezettségek árúszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	244 588		260 071
98.	Váltótartozások			
99.	Rövid lejáratú köt.ek kapcsolt vállalkozással szemben			
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul.-i visz. lévő váll. S			
101.	Rövid lejáratú köt.ek egyéb rész.visz. lévő váll. szemben			
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	326 147		465 422
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	**G. Passzívák időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)**	42 926		41 243
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	4 078		
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	38 848		41 243
108.	Halasztott bevételek			
109.	**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105.so**	**2 090 480**		**3 756 261**

Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070444

VIZITERV Environ Kft. **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

2021.01.01.-2021.12.31. évi
EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	3 363 882		3 526 408
2.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	**ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (1.+2.)**	**3 363 882**		**3 526 408**
3.	Saját termelésű készletek állományváltozása	4 532		-5 254
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	6 613		59 386
II.	**AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE (3.±4.)**	**11 145**		**54 132**
III.	**EGYÉB BEVÉTELEK**	**24 371**		**36 063**
III/a.	**Ebből:** visszaírt értékvesztés			
5	Anyagköltség	109 189		133 476
6.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	198 024		208 408
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	34 756		38 858
8.	Eladott áruk beszerzési értéke			9 251
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	996 774		889 236
IV.	**ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (5.+6.+7.+8.+9.)**	**1 338 743**		**1 279 229**
10.	Bérköltség	1 373 092		1 524 390
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	95 618		98 607
12.	Bérjárulékok	225 944		233 087
V.	**SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10.+11.+12.)**	**1 694 654**		**1 856 084**
VI.	**ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS**	**103 818**		**124 899**
VII.	**EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK**	**60 696**		**67 040**
VII/a.	**Ebből:** értékvesztés	253		
A.	**ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)**	**201 487**		**289 351**

Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070444

VIZITERV Environ Kft. **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
13/a.	**Ebből:** kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
14/a.	**Ebből:** kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
15/a.	**Ebből:** kapcsolt vállalkozásoktól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
16/a	**Ebből:** kapcsolt vállalkozástól kapott			
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	6 107		1 838
17/a	**Ebből:** értékelési különbözet			
VIII.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13.+14.+15.+16.+17.)**	**6 107**		**1 838**
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
18/a	**Ebből:** kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpap., kölcsön) szárm			
19/a.	**Ebből:** kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
20/a.	**Ebből:** kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankberétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	54		941
22/a.	**Ebből:** értékelési különbözet			
IX.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18.+19.±20.+21.+2**	**54**		**941**
B.	**PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)**	**6 053**		**897**
C.	**ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)**	**207 540**		**290 248**
X.	**Adófizetési kötelezettség**	**20 434**		**27 825**
D.	**ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)**	**187 106**		**262 423**

Nyíregyháza, 2022. május 3.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi
Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15.
Telefon: +36 42 500 521
Fax: +36 42 500 522
e-mail: info@environ.hu
web: www.environ.hu

Statisztikai számjel:	13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám:	15-09-070444

Vállalkozás megnevezése:	VIZITERV Environ Kft.
Működési forma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

2021. december 31.

Keltezés: Nyíregyháza, 2022. május 03.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

ÁLTALÁNOS KIEGÉSZITÉSEK

1. A vállalkozás bemutatása

a) Alapítás időpontja: **2005.12.29.**

b) A működés szempontjából meghatározó jelentőséggel bíró telephelyek:

1012 Budapest, Kuny Domokos utca 13-15. 3. em.
8000 Székesfehérvár, Rákóczi utca 1. 4. em.
6722 Szeged, Mérey utca 7. fsz.3.

c) Tevékenységi kör: **7112 Mérnöki tevékenység, szaktanácsadás**

d) Tulajdonosok bemutatása (befolyás mértéke):

A társaságot három magánszemély alapította 2005. december 27.-én. A Magyar Állam 2016. december 22-én megszerezte a VIZITERV Environ Kft. üzletrészének 100%-át.

Ettől az időponttól a Társaság tulajdonosa a MAGYAR ÁLLAM.

A Tulajdonlás mértéke 100%. A törzstőke összege: 3.000.000,- Ft.

A tulajdonosi jogok gyakorlójának az Állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter az „Egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről" szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet 2. számú mellékletében egyebek mellett a Részesedések vonatkozásában az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összessége gyakorlójának Megbízottként az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (1012 Budapest, Márvány utca 1/D). jelölte ki. A Megbízott képviselője: Láng István főigazgató. A rendelet 2018. június 26.-án lépett hatályba.

e) A vállalkozás folytatása

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn. A Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét. Nem várható a működés beszüntetése, vagy jelentős csökkenése. Felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követő időszakban bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet elhúzódó hatását a társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére. Felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a társaság pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét.

f) A vállalkozás ügyvezetői: **Illés Lajos András (munkaviszonyban, 2022.06.30.-ig szóló megbízatással) Kerti Andor Károly és Fülöp Szilárd Gábor (megbízási jogviszonyban, határozatlan ideig szóló megbízatással)**

g) g) A Társaságnál felügyelő Bizottság működik, elnöke Dr. Németh Andrea, tagjai Dr. Csertus Mónika Katalin és Dr. Dobi László. Megbízatásuk határozatlan ideig tart.

h) A vállalkozás internetes honlapja: www.environ.hu

i) A társaság tevékenységének ismertetése: a Társaságban való állami tulajdonszerzéskor a működéssel kapcsolatosan az alábbi cél lett deklarálva, az Alapító Okirat szerint: „A Társaság elsőrendű célja és feladata a *vízügyi ágazat fejlesztéseinek magas szakmai színvonalon történő előkészítése, tervezése* oly módon, hogy a tervezés végrehajtása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti *in-house konstrukció* keretében legyen biztosítva. A Társaság működésének meg kell felelnie a közbeszerzésekről szóló

2015. évi CXLIII. tv. 9.§ (1) bekezdés h) pontja szerinti követelményeknek (in-house eljárásnak történő megfelelés)."
Az Országos Vízügyi Főigazgatóság és a Társaság *általános érdekű szolgáltatás nyújtására 2017. április 21. napján Keretszerződés*t kötött. A 10 évre kötött Keretszerződés meghatározza a Társaság üzletmenetének legfontosabb kereteit.

Ezen keretszerződés alapján a Tulajdonosi joggyakorló 2020. évben több mint 80 olyan vízügyi tervezési és szakértői feladattal bízta meg a Társaságot, melyek megfelelnek a Keretszerződésben leírtaknak. A feladatok között vannak helyi jelentőségűek, illetve országos méretűek is. A tevékenység 2019.01.01. napjától projektmenedzsmenti feladatok ellátásával is bővült, itt indulásként 49 db projekt elvégzésére történt szerződéskötés, ezek száma is változott. Szintén új feladat volt 2020. évben a vízgazdálkodási kivitelezés területén a mérnöki, műszaki ellenőri feladatok ellátásának folytatása, itt kezdésként 5 projektben működtünk közre, a 2021. év folyamán itt is jelentősen gyarapodott a megbízások száma. Két kisebb jelentőségű tevékenységi kör van, még amit végzünk, ezek kívül esnek a Keretszerződés hatályán. Működtetünk egy akkreditált talajmechanikai laboratóriumot, mely tevékenységét a saját igények kielégítése mellett külső megbízók felé is végzi. Szintén rendelkezik minden megfelelő engedéllyel felnőttképzési tevékenységünk is. Vízügyi területen hat típusú OKJ-s szakmai képzést végzünk terület szakmai utánpótlásának továbbképzése, illetve a szakmai utánpótlás biztosítása érdekében. 2021. évben is több tanfolyamot indítottunk el, több száz résztvevővel. Az év közben az oktatás területén bekövetkezett változások nem befolyásolják működésünket, felkészülünk a tevékenység folytatásához szükséges új követelményekre. Társaság tevékenysége az ország egész területét érinti, emiatt a székhely és a három fő telephely mellett több, ideiglenes telephelyet is üzemeltet. A feladatait saját személyi állománnyal kell elvégeznie, ez a magyarázata a létszám folyamatos és jelentős növekedésének.

2. Számviteli politika

Üzleti év:	**2021.01.01-2021.12.31.**
Mérleg fordulónapja:	**2021.12.31.**
A mérlegkészítés időpontja:	**2022. március 31.**

A számviteli politika meghatározó elemei, azok változása, a változás eredményre gyakorolt hatásának a bemutatása /88.§. (3)/. Alkalmazott főbb értékelési eljárások, az értékcsökkenés elszámolásának módszere, gyakorisága, az alkalmazott eljárásokból eredő, az eredményt befolyásoló eltérések indoklása, vagyoni, pénzügyi helyzetre, eredményre gyakorolt hatása /88.§. (4)/.

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

a. Beszámoló elkészítéséért felelős
   A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a Pénzügyminisztérium által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenysége ellátására jogosító engedéllyel rendelkezik.
   A beszámoló elkészítésért felelős személy neve: **Rebák Sándor** gazdasági igazgató helyettes
   Számviteli szolgáltatói igazolvány száma: **121330**

b. A társaság könyvvizsgálójának neve: **OZ Audit Kft.**
Kamarai nyilvántartó száma: **000659**

c. Társaság esetén székhelye: **4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.**
Könyvvizsgálatot ellátó személy neve: **Orosz Zoltán**
Kamarai igazolványának száma: **002021**

d. A beszámoló formája: **Éves beszámoló**

e. A mérleg tagolása: **„A" változat szerint**

f. Az eredménykimutatás formája: **Összköltség eljárással**

g. Fő tevékenységek nettó árbevételének alakulása:

- vízügyi mérnöki szakmai tervezés, szakértés:	3.204.416 eFt
- projektmenedzsment	291.023 eFt
- talajmechanikai szakvélemények, laborvizsgálatok:	20.669 eFt
- felnőttképzés:	6.081 eFt
- egyéb tevékenység:	4.219 eFt

h. A mérleg és az eredménykimutatás típusa az előző évhez képest nem változott.

i. Alkalmazott értékelési eljárások:

A befektetett eszközök beszerzési, illetve előállítási értéken vannak a mérlegben értékelve, csökkentve az eszközök elszámolt értékcsökkenésével.

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok – az előző üzleti évhez hasonlóan – a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

A vásárolt készletek értékelése tényleges beszerzési áron történik. A Társaság év közben mennyiségi nyilvántartást nem vezet, fordulónappal végzi a leltározást, az abban szereplő készlet értéke szerepel a beszámolóban.

A saját termelésű készletek között befejezetlen termelés, illetve befejezetlen szolgáltatás (áruként) is szerepel, értékelése leltárral megállapított közvetlen önköltségen történt.

Értékvesztés elszámolására akkor kerül sor, ha a könyvszerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős.

Az értékvesztés elszámolásának a gyakorlata a jogszabályi változásokon túl az előző évhez képest nem változott.

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik. 2021. évben tárgyi eszköz terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás nem volt.

A Társaság garanciális és egyéb költségekre, várható jövőbeni költségekre céltartalékot 2021. évben nem képzett.

A külföldi pénzértékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, valamint bevételek és ráfordítások forintértékének a meghatározása egységesen a mindenkori jegybanki árfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző évhez képest nem változott. 2021. évben devizás tételeink átértékelése megtörtént.

Fordulónapi devizás eszközök és kötelezettségek átértékelésére minden esetben sor kerül. Értékelési szabályzatunk szerint a devizás tételeket az MNB árfolyamán értékeljük, az átértékelések árfolyamai 2021.12.31.-én:

- EUR = 369,00 ft/EUR
- USD = 325,71 Ft/USD
- UAH = 11,93 Ft/UAH

j. Értékcsökkenés elszámolásának módszere

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési értékének arányában történik.
Az értékcsökkenési leírás elszámolása döntően időarányosan, a lineáris leírási módszerrel történik.
A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható érték valószínűsíthetően nem haladja meg az adott eszköz egy évi amortizációjának az összegét.
Jogszabályváltozás miatt 2020. évtől a 200.000,- Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök, immateriális javak beszerzési vagy előállítási költsége használatbavételkor egy összegben kerül elszámolásra.
Az értékcsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások az előző évhez képest nem történtek.
A 300.000,- Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök értékcsökkenési leírása elszámolásakor a Társasági adó törvény szerinti leírás általában megegyezik a Számviteli törvény szerinti leírással.

k. Jelentős összegűnek minősülő hiba: élve a Számviteli törvény módosítása adta lehetőséggel, 2012.01.01.-i visszamenőleges hatállyal a jelentős összegű hibát újra definiáltuk: jelentős összegű a hiba, ha a saját tőkét növelő-csökkentő hibák és hibahatások együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év a mérlegfőösszegének 2%-át, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.
l. Lényeges hibáknak minősülnek: élve a Számviteli törvény módosítása adta lehetőséggel a lényeges hiba meghatározását és alkalmazását megszüntettük.
m. A ki nem emelt mérleg tételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre.
Az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.
n. A számviteli politika más, meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt.

3. A **számviteli alapelvektől való eltérés**

A mérleg a számviteli alapelvekre tekintettel lett összeállítva.

4. A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet értékelése /18.§./, az eszközök és források összetételének, a saját tőke és a kötelezettségek tételeinek, a likviditás és a fizetőképesség, valamint a jövedelmezőség alakulása /88.§. (2)/
   a) Eszközök és források összetételének alakulása
      Bemutató táblák a 1-5. számú mellékleteken.
   b) Vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulása
      Bemutató táblák a 6-7. számú mellékleteken.

5. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatásának bemutatása évenkénti bontásban /88.§. (5)/ 2020. évben ilyen tételünk nem volt.

MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZITÉSEK

1. Nem összehasonlító adatok ismertetése és indoklása /19. §. (3)/
   2021. évben az előző évekkel össze nem hasonlítható adataink nem voltak.

2. A besorolások és minősítések miatti változások számszerű hatásának bemutatása /19. §. (4)/
   2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
3. A mérleg formátum változtatásának indoklása /22. §. (1)/
   2020. évben mérlegünk formátumát nem változtattuk meg.
4. Az összevont mérlegtételek részletezésének, az összevonás indokainak bemutatása /22. §. (3)/
   Mérlegtételeket nem vontunk össze.
5. A tartós változást előidéző tényezők és számszerű hatásuk bemutatása /46. §. (2)/
   Tartós változást előidéző tényezők a társaság életében 2021. évben nem voltak.
6. Vagyonkezelés esetén a vagyonkezelésre átvett kincstári vagyon részét képező eszközök bemutatása, mérlegtételek szerinti bontásban /23. §. (2)/
   2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
7. Negatív üzleti, vagy cégérték indoklása, ha a leírása 5 évnél hosszabb /45. §. (4)/
   2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
8. Üzleti, vagy cégérték indoklása, ha a leírása 5 évnél hosszabb /52. §. (4)/
   2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
9. Bekerülési értéken értékelt befektetett pénzügyi eszközök könyvszerinti értékének a valós értéket jelentősen meghaladó összege esetén, azok könyvszerinti értékének és valós értékének a bemutatása, valamint annak indoklását, hogy miért nem számolunk el értékvesztést /90. §. (4)/.
   2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
10. Meghatározó jelentőségű tárgyi eszköz leírásának változtatása esetén az eredményre gyakorolt számszerűsített hatás bemutatása /53. §. (3)/
    2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
11. Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének, értékcsökkenésének az alakulása /92. §. (1)-(2)/ Bemutató tábla a 8. számú mellékleten
12. Értékhelyesbítések bemutatása, a piaci értéken történő értékelés alkalmazott elvei, módszerei /41. §. (8)/.

Ezer Ft-ban

Értékhelyesbitések	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Záró érték
I. Immateriális javak összesen	-	-	-	-
I/1 Alapítás-átszervezés aktivált ért.				-
I/2 Kísérleti fejlesztés aktivált értéke				-
I/3 Vagyoni értékű jogok				-
I/4 Szellemi termékek				-
I/5 Üzleti vagy cégérték				-
II. Tárgyi eszközök összesen	-	-	-	-
II/1 Ingatlanok				-
II/2 Műszaki ber. felszerelés jármű				-
II/3 Egyéb berend.,felszerel.,jármű				-
II/4 Tenyészállatok				-
III. Befektetett pénzügyi eszközök	-	-	-	-
III/1 Tartós részesedés kapcsolt váll.				-
III/2 Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.				-
III/3 Egyéb tartós részesedés				-
III/4 Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési				-
III/5 Egyéb tartósan adott kölcsön				-
III/6 Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír				-

13. Veszélyes hulladékok nyitó és záró készletének mennyiségi és értékadatai, tárgyévi növekedés és csökkenését a vonatkozó jogszabály szerinti veszélyességi osztályok alapján /94. §. (2)/.

Veszélyes hulladék készleteink 2021. évben termelési tevékenységből adódóan nem voltak. Az esetileg keletkezett veszélyes hulladákunkat (pl. számítástechnikai eszköz selejtezés esetén) a megfelelő megsemmisítő társaságnak átadtuk.

14. Visszavásárolt saját részvények, üzletrészek értékének a bemutatása, valamint az üzletrész megszerzésének az indoklása /90. §. (7)/:

Ezer Ft-ban

Megnevezése	Mennyisége (db)	Névértéke	Kifizetett ellenérték	Aránya a jegyzett tőkéhez
Összesen:				

15. A lekötött tartalékok bemutatása jogcímek szerint /90. §. (3) d)/.

Lekötött tartalékot 2021. évben várható beruházásainkra nem képeztünk fejlesztési tartalék jogcímen. 2019. évről 70.000 eFt fejlesztési tartalék lekötésünk volt, mely összeget megvalósult beruházásainkra tárgyévben 26.839 eFt értékben részben feloldottunk. Így a lekötött tartalék záró összege 23.575 eFt.

16. Kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék, annak felhasználása jogcímek szerinti bontásban /90. §. (8)/

2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.

17. Környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben képzett céltartalék összege, továbbá a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben környezetvédelemmel kapcsolatban elszámolt költségek összege, valamint a kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege. /94. §. (3)/.

2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.

18. Azon kötelezettségek teljes összegének bemutatása /90. §. (3) a)/
    a) amelyek hátralévő futamideje több, mint 5 év
    b) amelyek zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosítottak (a biztosítékok fajtájának és formájának feltüntetésével)

    Mérlegen kívüli kötelezettségként tartjuk nyilván a Társaság 250 millió forintos banki folyószámla hitelkeretét, melyeknek igénybevételére 2021. évben nem került sor, ebből eredő tartozásunk a mérleg fordulónapján sem volt. A folyószámla hitelkeret fedezete a bevezetőben említett Keretszerződés keretében kötött szerződéseink befolyó árbevétel engedményezése.

19. A hosszú lejáratú kötelezettségek a mérleg fordulónapját követő egy üzleti éven belül esedékes törlesztései. /42. §. (3)/

2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.

20. Azon kötelezettségek összegének bemutatása, amelyeknek visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél /68. §. (1)/

2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.

21. Azon kötelezettségek bemutatása, amelyek a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak és a mérlegben nem jelennek meg /90. §. (3) b)/.
    a) jövőbeni nyugdíjfizetési kötelezettségek
    b) jövőbeni végkielégítési kötelezettségek
    c) kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek

    2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.

22. A mérlegen kívüli függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások összegének bemutatása fajtánként. Ezen belül külön be kell mutatni ügylet fajtánként (az ügylet tárgya szerint) a mérleg fordulónapjáig le nem zárt határidős, opciós ügyletek, valamint swap ügyletek határidős részének lejárati idejét, szerződés szerinti értékét (kötési árát, árfolyamát), az eredményre (valós értékét, ha az megállapítható) és a cash-flowra gyakorolt várható hatását. Külön feltüntetve az üzleti év eredményében már figyelembe vett hatásukat, fedezeti és nem fedezeti célú, tőzsdén és tőzsdén kívül kötött, elszámolási (származékos ügylet), illetve leszállítási ügyletek részletezésben /90. §. (4)/.
    2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
23. A mérlegen kívüli egyéb tételek bemutatása /90. §. (3) c)/.
    Mérlegen kívüli tételünk 2020. évben a 18. pontban említett folyószámla hitelkeret volt.
24. Külföldi pénzértékre szóló eszköz és kötelezettség egységes értékelése esetén (deviza vételi vagy deviza eladási árfolyam alapján történő értékelés választása esetén) adódó különbözetnek a bemutatása, ha ennek a hatása jelentős /60. §. (6)/
    Ilyen jellegű tételünk 2021. évben nem volt.
25. A valós értéken történő értékelés (59/A-59/F. §.) bemutatása /90. §. (9)/:
    a) az általános értékelési eljárásokkal számított piaci érték (jelenérték) esetén alkalmazott feltételeket (így különösen: a diszkonttényezőt, a várható osztaléknövekedési rátát, a belső megtérülési rátát, az effektív hozamot, az alternatív befektetés hozamát),
    b) a számított piaci érték meghatározásánál figyelembe vett tényezőket,
    c) a valós értékelés értékelési különbözetének nagyságát, tárgyévi változását, valamint azt, hogy az eredményben, illetve a saját tőkében mekkora összeg került elszámolásra,
    d) a pénzügyi instrumentumok csoportjait és valós értékét,
    e) a származékos ügyletek csoportjait, nagyságát (szerződés szerinti értéken), lejárati idejét, valamint a cash-flow-ra és az eredményre gyakorolt várható hatását (valós értékét),
    f) a fedezeti ügyletek hatékonyságát, bemutatva azt, hogy a tárgyévi eredményben, illetve a saját tőkében mekkora veszteséget (illetve nyereséget) ellentételeztek, amelyek ezáltal nem jelentek meg a mérlegben és az eredménykimutatásban,
    g) a valós értékelés értékelési tartalékának tárgyévi változását,
    h) a bekerülési (beszerzési) értéken történő értékelésről a valós értéken történő értékelésre való áttérés, illetve a valós értéken történő értékelésről a bekerülési (beszerzési) értéken történő értékelésre való áttérés hatását a tárgyévi eredményre, valamint ehhez kapcsolódóan az áttérést megelőző üzleti évi beszámoló adatainak az áttérés szerinti átrendezését az összehasonlíthatóság érdekében.

    A valós értéken történő értékelést a beszámoló időszakában nem alkalmaztuk.

EREDMÉNYKIMUTATÁS KIEGÉSZITÉSE

1. Az eredménykimutatást összköltség eljárással készíti a társaságunk /71. §. (2)/
2. Az eredménykimutatás egyes tételeinek összevonása és az összevonás indoklása /71. §. (2)/
   Az eredménykimutatásban tételösszevonás nem történt.
3. Az össze nem hasonlítható adatok közlése és indokolása /19. §. (3)/
   Az eredménykimutatásban össze nem hasonlítható adatok nincsenek.
4. Forgalmi költség eljárás szerinti eredménykimutatás esetén az aktivált saját teljesítmények értéke, valamint a költségek költségnemek szerinti bemutatása /93. §. (5)/ Nem ezzel a módszerrel készítjük eredménykimutatásunkat.

5. Kapott támogatásokat visszatérítendő és vissza nem térítendő, valamint ezen belül kapott, folyósított, elszámolt bontásban felhasználási jogcímenként, évenként, rendelkezésre álló összeg bontásban. Ha a jogszabály úgy rendelkezik, akkor további információkat is meg kell adni. /93. §. (3)/ 2021. évben az alábbi, költséget ellentételezésére folyósított támogatási összegeket kapta Társaságunk.
   - a Duna Transznacionális program keretében közreműködtünk a Duna vízgyűjtő árvízi előrejelzésének javítására irányuló együttműködés (DAREFFORT) projektben, erre 2021. évben 34.837 eFt támogatást folyósítottak számunkra. A projekt 2021. évben lezárult, tevékenységünk jellegénél fogva ezek után támogatás igénybevételre nem számítunk.
6. Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költségeinek a bemutatása /93. §. (4)/
   2021. évben ilyen jellegű tételeink nem voltak.
7. Kivételes nagyságrendű elszámolt bevételünk 2021. évben nem volt. Más egyéb kivételes nagyságrendű vagy előfordulású bevétel vagy költség, ráfordítás a tárgyévben nem merült fel. Az egyéb ráfordítások között kisebb értékben számoltunk el pénzbeli támogatásokat, melyek a vízügy területén működő társadalmi szervezetek munkáját segítették. (2.000 eFt a Magyar Hidrológiai Társaság, 740 eFt pedig a Nyíregyházán működő vízügyi szakközépiskola alapítványa részére került támogatásként elszámolásra.)
6. Igénybe vett szolgáltatásaink között nem volt 2021. évben jelentősnek minősíthető egyedi tétel.

TÁJÉKOZTATÓ KIEGÉSZITÉSEK

1. Munkavállalók létszámának és javadalmazásának bemutatása /54. §. a)/

Munkavállalók	Átlagos állom.létszám (fő)	Bérköltség	Személyi jellegű.egyéb kif.
		ezer Ft-ban	
Szellemi	223	1 505 176	96 257
Fizikai	4	19 214	2 350
Összesen:	227	1 524 390	98 607

A vállalkozás által 2019. évben fizetett bérjárulékok alakulása jogcímenként:
szociális hozzájárulási adó: 197.504 eFt
szakképzési hozzájárulás: 19.064 eFt
rehabilitációs hozzájárulás: 16.519 eFt

2. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos, más jogszabályban előírt információk megadása /88. §. (1)/.
   A társaságnak ilyen jellegű tételei 2021. évben nem voltak.
3. A hátrasorolt eszközök értékének bemutatása jogcímek szerint /90. §. (5)/.
   Hátrasorolt eszközeink nem voltak.
4. A Számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése nem elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben és eredménykimutatásban történő bemutatásához /4. §. (3)/.
   Az ehhez szükséges információk megadása: a számviteli törvény alkalmazása elegendő a társaságról a megbízható és valós összkép bemutatására
5. A törvény előírásaitól való kivételes eltéréseket indokolása, bemutatása. Az eszközökre, forrásokra, pénzügyi helyzetre, eredményre gyakorolt hatásának ismertetése, amennyiben az a megbízható, valós összképhez szükséges /4. §. (4)/.
   Nem tértünk el a számviteli törvény előírásaitól.
6. Az üzleti év mérleg fordulónapjának megváltoztatása esetén az összehasonlító bázis adatok bemutatása /11. §. (3)/.
   Mérleg fordulónapunk nem változott.

7. Zálogjoggal, vagy más hasonló jogokkal, garanciával biztosított kötelezettségek bemutatása (feltüntetve a biztosíték fajtáját, formáját).
   2021. évben ilyen jellegű kötelezettségünk a már többször említett folyószámla hitelkeret volt.
7. 2021. évben a könyvvizsgáló részre kifizetett díj összege 2.250 eFt. A könyvvizsgálati díjon kívül más jogcímen a vállalkozástól a könyvvizsgáló javadalmazásban nem részesült.
8. 2021. évben a Társaság 5 fő vezető tisztségviselőjének részére 106.436.064,- Ft munkabér, valamint a belső szabályzat alapján 2.308.044,- Ft cafeteria juttatás, illetve egyéb személyi jellegű juttatás (pl. kiküldetés stb.) lett kifizetve. A Felügyelő Bizottsági tagok 2021. évi tiszteletdíja 1.320.000,- Ft.
9. Az egyszerűsített éves beszámolót **Illés Lajos András ügyvezető** (4400 Nyíregyháza, Kiss Ernő utca 11.) írja alá.

VIZITERV Environ Kft. 1. számú melléklet
Cégjegyzék szám: 15-09-070444
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	287 299	***13,74***	337 878	***9,00***	***117,61***
Immateriális javak	21 923	***1,05***	43 295	***1,15***	***197,49***
Tárgyi eszközök	248 110	***11,87***	277 771	***7,39***	***111,95***
Befektetett pénzügyi eszközök	17 266	***0,83***	16 812	***0,45***	***97,37***
Forgóeszközök	1 653 126	***79,08***	3 240 185	***86,26***	***196,00***
Készletek	27 744	***1,33***	40 221	***1,07***	***144,97***
Követelések	593 236	***28,38***	1 431 865	***38,12***	***241,37***
Értékpapirok					
Pénzeszközök	1 032 146	***49,37***	1 768 099	***47,07***	***171,30***
Aktív időbeli elhatárolások	150 055	***7,18***	178 198	***4,74***	***118,76***
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	2 090 480	***100,00***	3 756 261	***100,00***	***179,68***

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	948 782	***45,39***	1 211 051	***32,24***	***127,64***
Jegyzett tőke	3 000	***0,14***	3 000	***0,08***	***100,00***
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)					
Tőketartalék					
Eredménytartalék	708 262	***33,88***	922 053	***24,55***	***130,19***
Lekötött tartalék	50 414	***2,41***	23 575	***0,63***	***46,76***
Értékelési tartalék					
Adózott eredmény	187 106	***8,95***	262 423	***6,99***	***140,25***
Céltartalékok					
Kötelezettségek	1 098 772	***52,56***	2 503 967	***66,66***	***227,89***
Hátrasorolt kötelezettség					
Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 098 772	***52,56***	2 503 967	***66,66***	***227,89***
Passzív időbeli elhatározások	42 926	***2,05***	41 243	***1,10***	***96,08***
FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	2 090 480	***100,00***	3 756 261	***100,00***	***179,68***

VIZITERV Environ Kft. 2. számú melléklet
Cégjegyzék szám: 15-09-070444
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

Befektetett eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	21 923	***7,63***	43 295	***12,81***	*197,49*
Alapítás átszervezés aktivált értéke					
Kisérleti fejlesztés aktivált értéke					
Vagyoni értékü jogok	17 954	***6,25***	36 874	***10,91***	*205,38*
Szellemi termékek	3 969	***1,38***	6 421	***1,90***	*161,78*
Üzleti vagy cégérték					
Immateriális javakra adott előlegek					
Immateriális javak értékhelyesbítése					
Tárgyi eszközök	248 110	***86,36***	277 771	***82,21***	*111,95*
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	19 224	***6,69***	28 697	***8,49***	*149,28*
Műszaki berendezések, gépek, járművek	60 707	***21,13***	67 828	***20,07***	*111,73*
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	132 524	***46,13***	177 344	***52,49***	*133,82*
Tenyészállatok					
Beruházások, felújítások	35 655	***12,41***	3 902	***1,15***	*10,94*
Beruházásokra adott előleg					
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése					
Befektetett pénzügyi eszközök	17 266	***6,01***	16 812	***4,98***	*97,37*
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban					
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban					
Tartós jelentős tulajdoni részesedés					
Tartósan adott kölcsön jelentős tul. részes. vi					
Egyéb tartós részesedés	17 266	***6,01***	16 812	***4,98***	*97,37*
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.-					
Egyéb tartósan adott kölcsön					
Tartós hitelviszonyt megt. értékpapír					
Befektetett pénzügyi eszközök értékh.					
Befektetett pénzügyi eszk. Értékelési különb.					
Befektetett eszközök összesen	287 299	***100,00***	337 878	***100,00***	*117,61*

VIZITERV Environ Kft.
Cégjegyzék szám: 15-09-070444 3. számú melléklet
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

Forgóeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
I. Készletek	27 744	***1,68***	40 221	***1,24***	***144,97***
Anyagok	3 073	***0,19***	4 152	***0,13***	***135,11***
Befejezetlen termelés és félkész termékek	6 996	***0,42***	1 742	***0,05***	***24,90***
Növendék-,hízó-és egyéb állatok					
Késztermékek					
Áruk	17 675	***1,07***	34 251	***1,06***	***193,78***
Készletre adott előlegek			76	***0,00***	
II. Követelések	593 236	***35,89***	1 431 865	***44,19***	***241,37***
Követelések árúszáll. és szolgáltatásokból	534 311	***32,32***	985 466	***30,41***	***184,44***
Követelések kapcs. vállalkozással szemben					
Követelések jelentős tul.-i rész.-i viszonyban l					
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben					
Váltókövetelések					
Egyéb követelések	58 925	***3,56***	446 399	***13,78***	***757,57***
Követelések értékelési különbözete					
Származékos ügylet pozitív értékelési különb.					
III. Értékpapírok					
Részesedés kapcsolt vállalkozásban					
Jelentős tulajdoni részesedés					
Egyéb részesedés					
Saját részvények, saját üzletrészek					
Forgatási célú hitelv. megtestesítő értékpapírok					
Értékpapírok értékelési különbözete					
V. Pénzeszközök	1 032 146	***62,44***	1 768 099	***54,57***	***171,30***
Pénztár, csekkek	196	***0,01***	584	***0,02***	***297,96***
Bankbetétek	1 031 950	***62,42***	1 767 515	***54,55***	***171,28***
Forgóeszközök összesen	1 653 126	***100,00***	3 240 185	***100,00***	***196,00***

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	127 529	***84,99***	156 256	***87,69***	***122,53***
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	22 526	***15,01***	21 942	***12,31***	***97,41***
Halasztott ráfordítások					
Aktív időbeli elhatárolások összesen	150 055	***100,00***	178 198	***100,00***	***118,76***

VIZITERV Environ Kft.
Cégjegyzék szám: 15-09-070444 4. számú melléklet
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3 000	***0,32***	3 000	***0,25***	***100,00***
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken					
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)					
Tőketartalék					
Eredménytartalék	708 262	***74,65***	922 053	***76,14***	***130,19***
Lekötött tartalék	50 414	***5,31***	23 575	***1,95***	***46,76***
Értékelési tartalék					
Értékhelyebítés értékelési tartaléka					
Valós értékelés értékelési tartaléka					
Adózott eredmény	187 106	***19,72***	262 423	***21,67***	***140,25***
Saját tőke összesen	948 782	***100,00***	1 211 051	***100,00***	***127,64***

Céltartalékok összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre					
Céltartalék a jövőbeni költségekre					
Egyéb céltartalék					
Céltartalékok összesen					

VIZITERV Environ Kft. 5. számú melléklet
Cégjegyzék szám: 15-09-070444
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

Kötelezettségek összetétele

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek					
Hátrasorolt köt.-ek kapcs.t váll. szemben					
Hátrasorolt köt.-ek jelentős tul.-i visz. lévő váll.					
Hátrasorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. sz.					
Hátrasorolt köt-ek e. gazdálkodóval szemben					
Hosszú lejáratú kötelezettségek					
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök					
Átváltoztatható kötvények					
Tartozások kötvénykibocsátások					
Beruházási és fejlesztési hitelek					
Egyéb hosszú lejáratú hitelek					
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szember					
Tartós kötelezettségek jelentős tul.-i rész.-i vi					
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. szember					
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek					
Rövid lejáratú kötelezettségek	1 098 772	***100,00***	2 503 967	***100,00***	***227,89***
Rövid lejáratú kölcsönök					
- Ebből: az átváltoztatható kötvények					
Rövid lejáratú hitelek					
Vevőtől kapott előlegek	528 037	***48,06***	1 778 474	***71,03***	***336,81***
Kötelezettségek árúszállításból és szolg.-ból	244 588	***22,26***	260 071	***10,39***	***106,33***
Váltótartozások					
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben					
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tul.-i vi					
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz.					
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	326 147	***29,68***	465 422	***18,59***	***142,70***
Kötelezettségek értékelési különbözete					
Származékos ügylet negatív értékelési különb					
Kötelezettségek összesen	1 098 772	***100,00***	2 503 967	***100,00***	***227,89***

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzívű időbeli elhatárolása	4 078	***9,50***			
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	38 848	***90,50***	41 243	***100,00***	***106,17***
Halasztott bevételek					
Passzív időbeli elhatárolások	42 926	***100,00***	41 243	***100,00***	***96,08***

VIZITERV Environ Kft. 6. számú melléklet

Cégjegyzék szám: 15-09-070444

Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31

Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
Tartósan befektett eszközök aránya %	Befektetett eszközök / Eszközök összesen	287 299 / 2 090 480	337 878 / 3 756 261	13,74	9,00	65,45
Forgóeszközök aránya %	Forgóeszközök / Eszközök összesen	1 653 126 / 2 090 480	3 240 185 / 3 756 261	79,08	86,26	109,08
Befektetett eszközök fedezettsége %	Saját tőke / Befektetett eszközök	948 782 / 287 299	1 211 051 / 337 878	330,24	358,43	108,54
Tárgyi eszközök fedezettsége %	Saját tőke / Tárgyi eszközök	948 782 / 248 110	1 211 051 / 277 771	382,40	435,99	114,01
Tőkeerősség (Saját tőke arány)%	Saját tőke / Források összesen	948 782 / 2 090 480	1 211 051 / 3 756 261	45,39	32,24	71,04
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya %	Rövid lejáratú köt. / Források összesen	1 098 772 / 2 090 480	2 503 967 / 3 756 261	52,56	66,66	126,83
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya %	Hosszú lejáratú köt. / Források összesen	0 / 2 090 480	0 / 3 756 261	0,00	0,00	0,00
Kötelezettségek aránya %	Kötelezettségek / Források összesen	1 098 772 / 2 090 480	2 503 967 / 3 756 261	52,56	66,66	126,83

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
Eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel / Eszközök összesen	3 363 882 / 2 090 480	3 526 408 / 3 756 261	1,61	0,94	58,34
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel / Tárgyi eszközök	3 363 882 / 248 110	3 526 408 / 277 771	13,56	12,70	93,64
Készletek fordulatszáma	Nettó árbevétel / Átlagos készletek	3 363 882 / 13 872	3 526 408 / 33 983	242,49	103,77	42,79
Saját tőke fordulatszáma	Nettó árbevétel / Saját tőke	3 363 882 / 948 782	3 526 408 / 1 211 051	3,55	2,91	82,13

VIZITERV Environ Kft.
Cégjegyzék szám: 15-09-070444
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31
Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

7. számú melléklet

LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
Lidviditási mutató I. (Current ratio)	Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	1 653 126 / 1 098 772	3 240 185 / 2 503 967	150,45	129,40	86,01
Lidviditási mutató II. (Quick ratio -gyors ráta)	Forgóeszközök-Készletek / Rövid lejáratú kötelezettségek	1 625 382 / 1 098 772	3 199 964 / 2 503 967	147,93	127,80	86,39
Lidviditási mutató III.	Pénzeszk.+értékpapírok / Rövid lejáratú kötelezettségek	1 032 146 / 1 098 772	1 768 099 / 2 503 967	93,94	70,61	75,17
Lidviditási mutató IV.	Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	1 032 146 / 1 098 772	1 768 099 / 2 503 967	93,94	70,61	75,17

PÉNZÜGYI STRUKTÚRA MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Változás (%)
Hitelfedezettségi mutató	Követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek	593 236 / 1 098 772	1 431 865 / 2 503 967	53,99	57,18	105,91
Eladósodottság foka	Kötelezettségek / Eszközök összesen	1 098 772 / 2 090 480	2 503 967 / 3 756 261	52,56	66,66	126,83
Dinamikus likviditás	Üzemi tev. eredménye / Rövid lejáratú kötelezettségek	201 487 / 1 098 772	289 351 / 2 503 967	18,34	11,56	63,02
Vevő / Szállítói állomány aránya	Vevők / Szállítók	534 311 / 244 588	985 466 / 260 071	218,45	378,92	173,46
Vevők átfutási ideje	Átlagos vevő állomány / Nettó árbevétel	267 156 / 3 363 882	759 889 / 3 526 408	28,99	78,65	271,33
Szállítók átfutási ideje	Átlagos szállítói állomány / Anyagjellegű ráfordítások	122 294 / 1 338 743	252 330 / 1 279 229	33,34	72,00	215,93

VIZITERV Environ Kft. 8. számú melléklet

Cégjegyzék szám: 15-09-070444

Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének és nettó értékének változása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Bruttó érték					Értékcsökkenés						Nettó érték
	Nyitó érték	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró	Nyitó érték	Növekedés		Csökkenés	Átsorolás	Záró	
							Terv szerinti	Terven felüli				
Alapítás-átszervezés aktivált értéke					0						0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke					0						0	0
Vagyoni értékű jogok	45 511	30 968	7 322		69 157	27 557	12 048		7 322		32 283	36 874
Szellemi termék	5 128	4 550			9 678	1 159	2 098				3 257	6 421
Üzleti vagy cégérték					0						0	0
Immateriális javakra adott előlegek					0						0	0
Immateriális javak értékhelyesbítése					0						0	0
Kisértékű eszközök	946	169			1 115	946	169				1 115	0
IMMATERIÁLIS JAVAK	51 585	35 687	7 322	0	79 950	29 662	14 315	0	7 322	0	36 655	43 295
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	22 851	11 309			34 160	3 628	1 835				5 463	28 697
Műszaki berendezések, gépek, járművek	89 366	20 289	160		109 495	28 659	13 168		160		41 667	67 828
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	310 793	115 040	17 339		408 494	178 268	69 453		16 571		231 150	177 344
Tenyészállatok					0						0	0
Beruházások, felújítások	35 655	152 238	183 991		3 902						0	3 902
Beruházásokra adott előlegek					0						0	0
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése					0						0	0
Kisértékű eszközök	65 320	26 128			91 448	65 320	26 128				91 448	0
TÁRGYI ESZKÖZÖK	523 985	325 004	201 490	0	647 499	275 875	110 584	0	16 731	0	369 728	277 771
Mindösszesen:	575 570	360 691	208 812	0	727 449	305 537	124 899	0	24 053	0	406 383	321 066

VIZITERV Environ Kft.
Cégjegyzék szám: 15-09-070444
Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31
Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

9. számú melléklet

SAJÁT TŐKE ALAKULÁSA

Megnevezés	Saját tőke	Jegyzett tőke	Jegyzett, de be nem fiz. tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény
Nyitóállomány az év elején	**948 782**	**3 000**			**708 262**	**50 414**		**187 106**
A saját tőke elemeinek egymás közötti mozgása								
Előző évi adózott eredmény átvezetése eredménytartalékba	0				187 106			-187 106
Jegyzett tőke emelés eredménytartalékból vagy tőketartalékból	0							
Átvezetés eredménytartalék és tőketartalék között	0							
Átvezetés eredménytartalékból lekötött tartalékba	0							
Lekötött tartalék visszaírása eredménytartalékba	0				26 839	-26 839		
Átvezetés tőketartalékból lekötött tartalékba	0							
Lekötött tartalék visszaírása tőketartalékba	0							
Egyéb mozgások	-154				-154			
Összesen	**-154**	**0**	**0**	**0**	**213 791**	**-26 839**	**0**	**-187 106**
A saját tőke változása								
Jegyzett tőke emelés vagy csökkentés	0							
Befizetés eredmény-, tőke-, vagy lekötött tartalékba	0							
Tőketartalék vagy eredménytartalék átadás	0							
Tőketartalék vagy eredménytartalék átvétel	0							
	0							
	0							
Tárgyévi adózott eredmény	262 423							262 423
Összesen	**262 423**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**262 423**
Záróállomány az év végén	***1 211 051***	***3 000***	***0***	***0***	***922 053***	***23 575***	***0***	***262 423***

VIZITERV Environ Kft.

Statisztikai számjel: 13648013-7112-113-15

Cégjegyzék szám: 15-09-070444

Üzleti év: 2021.01.01.-2021.12.31 **Mérleg fordulónapja: 2021. december 31.**

CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
1	**I. Működési cash flow (1-13. sorok)**	**-647 360**	**911 557**
2	1a Adózás elötti eredmény (+) (-)	207 540	290 248
3	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
4	1b Korrekciók az adózás előtti eredményben	0	0
5	1 Korrigált adózás előtti eredmény (1a + 1b)		290 248
6	2 Elszámolt amortizáció (+)	103 818	124 899
7	3 Elszámolt értékvesztés (+) (-)	253	297
8	4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete (+) (-)	15	0
9	5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye (+) (-)		-325
10	6 Szállítói kötelezettség változása (+) (-)	-68 436	15 483
11	7 Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása (+) (-)	-838 127	1 389 712
12	8 Passzív időbeli elhatárolások változása (+) (-)	12 022	-1 683
13	9 Vevőkövetelés változása (+) (-)	35 673	-451 155
14	10 Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása (+) (-)	-43 186	-399 951
15	11 Aktív időbeli elhatárolások változása (+) (-)	-36 498	-28 143
16	12 Fizetett adó (nyereség után) (-)	-20 434	-27 825
17	13 Fizetett osztalék, részesedés (-)	0	0
18	**II. Befektetési cash flow (14-18. sorok)**	**-102 788**	**-180 019**
19	14 Befektetett eszközök beszerzése (-)	-102 803	-180 449
20	15 Befektetett eszközök eladása (+)	15	430
21	16 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése		0
22	17 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek (-)		0
23	18 Kapott osztalék, részesedés (+)		0
24	**III. Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)**	**4 341**	**4 415**
25	19 Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele (+)		0
26	20 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele		0
27	21 Hitel és kölcsön felvétel (+)		0
28	22 Véglegesen kapott pénzeszköz (+)		0
29	23 Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) (-)		0
30	24 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése (-)		0
31	25 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése (-)		0
32	26 Véglegesen átadott pénzeszköz (-)	4341	4 415
33	**IV. Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)**	**-745 807**	**735 953**
47	27 Devizás pénzeszközök átértékelése (+) (-)		0
48	**V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)**	**-745 807**	**735 953**

Statisztikai számjel:	13648013-7112-113-15
Cégjegyzék szám:	15-09-070444

Vállalkozás megnevezése:	VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.
Működési forma:	Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15.

ÜZLETI JELENTÉS
(2021. ÉVI ÉVES BESZÁMOLÓ ALAPJÁN)
2021. december 31.

Keltezés: Nyíregyháza, 2022. május 03.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

1., A TÁRSASÁG ALAKULÁSA, TEVÉKENYSÉGÉRE HATÓ JOGSZABÁLYI HELYZET

A Társaság 100%-ban állami tulajdonban van, alapítói magánszemélyek, az állami tulajdonlás kezdő időpontja 2016.12.22. Az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) *NVTNM rendelet 2. számú mellékletében egyebek mellett a Részesedések vonatkozásában az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összessége gyakorlójának az Országos Vízügyi Főigazgatóságot jelölte ki, 2018. június 26. napjától.*
Az Alapító Okirat szerint: „A Társaság elsőrendű célja és feladata a *vízügyi ágazat fejlesztéseinek magas szakmai színvonalon történő előkészítése, tervezése* oly módon, hogy a tervezés végrehajtása a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény szerinti *in-house konstrukció* keretében legyen biztosítva. A Társaság működésének meg kell felelnie a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 9.§ (1) bekezdés h) pontja szerinti követelményeknek (in-house eljárásnak történő megfelelés)."
Az Országos Vízügyi Főigazgatóság és a Társaság *általános érdekű szolgáltatás nyújtására 2017. április 21. napján Keretszerződés*t kötött. A 10 évre kötött Keretszerződés meghatározza a Társaság üzletmenetének legfontosabb kereteit.

2., A GAZDASÁGI KÖRNYEZET ALAKULÁSA

A VIZITERV Environ Kft. gazdasági környezetét elsősorban az befolyásolja, hogy Tulajdonosi joggyakorlója Uniós pályázatokon, illetve állami elhatározáson alapulva milyen projektekbe végrehajtásába tudja bevonni a társaságot. Az állami tulajdonlás kezdetekor elsősorban árvízi védekezési tervezési feladatok tették ki a munkáink jelentős részét, 2021. évre azonban megváltozott a helyzet. Szélesedett tevékenységi körünk, sokkal szerteágazóbb munkáink vannak. Így végeztünk, és a későbbiekben is végezni fogunk:

- vízügyi, vízgazdálkodási mérnöki tervezési feladatokat
- az ország különböző területein öntözéshez kapcsolódó mérnöki feladatokat
- vízügyi építési feladatok kivitelezéséhez kapcsolódó projektmenedzsmenti feladatokat
- vízügyi építési feladatok kivitelezéséhez kapcsolódó mérnök-műszaki ellenőri feladatokat
- vízügyi középfokú szakképzési feladatokat
- talajmechanikai laboratóriumi vizsgálatokat

A Társaság gazdálkodásának menetét alapvetően befolyásolja az, hogy in-house konstrukcióban működik. Ez az jelenti, hogy feladatokat szinte kizárólag Tulajdonosi joggyakorlójától kaphat, aki természetesen igyekszik minden profilba vágó feladattal bennünket megbízni. Így az ezen a vízügyi tervezési területen működő piac hatásai nem érintik közvetlenül gazdálkodásunkat.

A társaság nagyságrendje, szakmai referenciái olyanok, amelyek ezen a területen kiemelkedővé teszik az országban. Működik a területen több vízügyi és környezetvédelmi tervezéssel foglalkozó vállalkozás is, de létszámban jelentősen kisebbek, s általában valamely speciális piaci szegmenssel foglalkoznak.

Így a társaság működését, míg Tulajdonosi joggyakorlója ezt biztosítja, semmiféle piaci befolyás nem fenyegeti.

2., A VIZITERV Environ Kft. 2021. ÉVI AUDITÁLT EREDMÉNY ÉS MÉRLEG ADATAINAK ELEMZÉSE

A vállalkozás adott időszakának mutatószámokkal való bemutatása a 2021. évi éves beszámoló kiegészítő mellékletében megfelelően és véleményünk szerint közérthetően megtörtént, a vállalkozás működéséről a megfelelő következtetések levonhatóak. Ezért az üzleti jelentésben csak néhány kiemelendő adatot mutatunk be.

2.1. JÖVEDELMEZŐSÉG ÉS ERDEMÉNY

Ezen adatok a vállalkozás eredménykimutatásából nyomon követhetőek. A tevékenység változásának értékelése érdekében az itt közölt mutatókat már hasonlítjuk a 2021. évhez. A nettó árbevételünk 3 363 882 eFt-ról 3 526 408 eFt-ra nőtt. Ez a változás egyértelműen azt jelentette, hogy egyre nagyobb szakmai kihívásoknak tudtunk megfelelni, némileg tovább növeltük ár bevételünket.

Az értékeléshez kapcsolódó kiemelendő mutatók:	2020. év	2021. év
Eszközarányos nyereség (%) (Adózott eredmény/Eszközök összesen)*100)	9%	7%
Tőkearányos eredmény (%) (Adózott eredmény/Saját tőke)*100)	20%	22%
Árbevétel arányos nyereség (%) (Üzemi tevékenység eredménye/Ért nettó árb.)*100)	6%	8%

A három mutatószámból kettőben is túlléptük az előző évit, ez a kettő szám arra utal, hogy keletkezett eredményünk nagyobb súlyt képvisel mind a saját tőkénkhez, mind az árbevételünkhöz képest.

2.2. VAGYONI HELYZET ALAKULÁSA

A VIZITERV Environ Kft. mérlegében kimutatott eszköz- és forrásértéke, valamint a saját tőkéje is nőtt az előző évhez képest.

	2020. év	2021. év
Mérlegfőösszeg:	2 090 480 eFt	3 756 261 eFt
Saját tőke:	948 782 eFt	1.211 077 eFt

A vagyoni helyzet jellemzésére két főbb mutató:

Befektetett eszközök aránya (%) (Befektetett eszközök/Eszközök összesen)*100)	14%	9%
Eladósodottság mértéke (%) (Kötelezettségek/Saját tőke)*100)	116%	207%

Az eladósodottsági mutatónk jelentős növekedése szoros összefüggésben van a mérlegfőösszegünk alakulásával. 2021. évi mérlegünkben jelentősen, 528 037 eFt-ról 1 778 474 eFt-ra nőtt a vevőktől kapott előleg mértéke, ezt a tulajdonosi joggyakorlónk folyósította számunkra elkövetkezendő jelentős feladataink munkavégzéséhez kapcsolódó likviditási helyzetünk rendezésére. Így az eladósodottsági mutató növekedése semmilyen problémát nem okoz gazdálkodásunban.

2.3. PÉNZÜGYI HELYZET ALAKULÁSA

A Kft pénzügyi helyzete stabil, idegen likviditási eszközként elsősorban a Tulajdonosi joggyakorló által biztosított előleget veszi igénybe.

Mutatók a pénzügyi helyzet jellemzéséhez:		
Likviditási mutató		
(Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek)	1,50	1,29
Likviditási gyorsráta		
Forgóeszközök-készletek/Rövid lejáratú köt.)	1,47	1,28

A mutatók értékének némi csökkenését itt is a vevő előlegállományunk előbbi pontban részletezett változása okozta.

2.4. JEGYZETT TŐKE, TŐKETARTALÉK, EREDMÉNYTARTALÉK ÉS LEKÖTÖTT TARTALÉK ALAKULÁSA

A vállalkozás fenti adatai a kiegészítő mellékletből követhetőek. A lényeges és kiemelendő adat, hogy a 2021. évben is jelentősen nőtt saját tőkénk, köszönhetően folyamatosan nyereséges gazdálkodásunknak.

2.5 A MÉRLEG FORDULÓNAPJÁIG BEKEVETKEZETT LÉNYEGES ESEMÉNYEK

A 2021. évi éves beszámolónk fordulónapja és elfogadása közötti időszakban semmilyen olyan lényeges esemény nem történt, amely szokásos üzletmenetünket jelentősen befolyásolta volna. A már hosszú ideje fennálló COVID-19 vírus okozta veszélyhelyzetet a Társaság megfelelően kezelte, tevékenysége jellegéből fakadóan jelentős részben home office körülmények között foglalkoztatta munkavállalóit. Akadályokat, néhány esetben időbeli csúszást a munkavégzésben az jelentett, hogy nehezedtek a személyes érintkezés is igénylő hatósági, terepi egyeztetési lehetőségek. 2021. március 16. napjától meg is szüntettük a home office munkarendet, ezt ezekután már csak kivételes esetben (pl. COVID fertőzés gyanú) alkalmazzuk.

3., AZ ÜZLETI TERÜLETEK ÉRTÉKELÉSE

A VIZITERV Environ Kft. árbevételének 91 %-át tervezői munkák tették ki, a maradék 9%-on osztozott a többi tevékenység, ezért a részterületeket nem látjuk szükségesnek a külön-külön értékelni. A Társaság eredményesége biztosíték arra, hogy minden terület a képességei legjavát nyújtotta.

4., BERUHÁZÁS, FEJLESZTÉS

A VIZITERV Environ Kft. 2021. évi összes beruházási teljesítménye 152 238 eFt volt. Ez a nagy összeg abból adódik, hogy a folyamatosan növekvő tevékenység végzéséhez állandóan megújuló és bővülő eszközpark szükséges. Emellett székhelyünk, ebben az időszakban egy új, a jelentősen megnövekedett tervezői létszám elhelyezésére sokkal alkalmasabb irodába költözött. A kiemelkedő beruházási érték indoka jórészt ezen részleg új irodabútorokkal való felszerelése, illetve tovább növekvő feladatainkhoz a számítástechnikai eszközpark (szerverek kapacitásának növelése) további bővítése volt

5., KÖRNYEZETVÉDELEM

Üzletmentünkből kifolyólag nincsenek jelentős környezetvédelmi teendőink. Szerződésben állunk egy használt műszaki berendezéseket, festékpatronokat, olajos és egyéb hulladékot ártalmatlanító céggel, hulladékainkat környezetkímélő feldolgozásra számunkra adjuk át.

6. MINŐSÉGVÉDELEM

A VIZITERV Environ Kft. integrált irányítási rendszerének működtetése 2020-ben is az MSZ EN ISO 9001:2015, MSZ EN ISO 14001:2015, MSZ 28001:2008 szabvány szerint történik.
Az irányítási rendszer részleteit kézikönyv tartalmazza. Megtalálható benne a cég vezetésének minőség-, környezeti, MEB politikai állásfoglalása, integrált irányítási rendszerének felépítése. Tartalmazza és bemutatja mindazokat a szervezeti, szervezési és vezetési alapelveket, melyeket ezen rendszer működtetésének érdekében alkalmazni kell.
Ennek az integrált irányítási rendszernek a része környezetirányítási rendszere mely az alábbi alapelveket tartalmazza:

- A Szervezet törekszik a környezet védelmével kapcsolatos, hatályos jogszabályokban, előírásokban foglaltaknak maradéktalanul érvényt szerezni.
- A környezet használatát a prevenció elvének figyelembe vételével úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést.
- A Szervezet fejlesztés, beruházási döntéseinél a környezetvédelmi szempontokat érvényre juttatja.
- A Szervezet a beszerzéseknél a környezetkímélő technológiákkal előállított és környezetbarát felhasználási tulajdonságokkal rendelkező javakat részesíti előnyben.
- Környezetbarát technológiák, anyagok alkalmazásának, bevezetésének támogatása.
- A Szervezet a napi működés során törekszik a veszélyes és nem veszélyes hulladékok keletkezésének csökkentésére, ehhez kidolgozza a szükséges terveket, és a technológiaváltást is támogatja. Fokozott figyelmet fordít a képződő hulladékok szelektív gyűjtésére.
- A Szervezet törekszik az energia-hatékony, energiatakarékos megoldások, berendezések alkalmazására, azok minél szélesebb körű térnyerésére, a környezetkímélő és energiatakarékos, egyben alacsony környezetterheléssel járó technikák alkalmazására.
- A Szervezet a dolgozók és a cég nevében eljáró személyek, szervezetek környezeti tudatosságának növelésére folyamatos tájékoztatással, célzott oktatásokkal törekszik.
- A környezetvédelmi követelmények ismertetése alvállalkozóinkkal, beszállítóinkkal.

7. HUMÁN ERŐFORRÁS GAZDÁLKODÁS

A Társaság működési területe az egész országra kiterjed. A Nyíregyházi székhely mellett van állandó telephelyünk Budapesten, Székesfehérváron és Szegeden is. Emellett egyes projektjeink végrehajtásához ideiglenes telephelyeket is létesítünk.

Alkalmazottaink statisztikai állományi létszáma 2021. évben 227 fő volt. Ezen létszám kb. 90%-a különböző képesítésű mérnöki végzettségű személy, a többiek a Társaság működtetéséhez szükséges egyéb személyzetet adják. Szinte mindenki rendelkezik felsőfokú végzettséggel. Fizikai dolgozónk csak 4 fő van, a talajmechanikai laboratóriumunkban dolgoznak.

A személyi állomány továbbképzése folyamatos. Ez több részből áll, úgymint a képesítéshez szükséges továbbképzések végzése, házon belüli tanfolyamok szervezése, valamint egyes dolgozóink olyan felsőfokú képzés biztosítása, mely még nincs jelen a Társaságban. Jelenleg is 4 fő végez ilyen tanulmányokat.

A humánerőforrás foglalkoztatása úgy történik, hogy a székhelyen illetve a három állandó telephelyen 120 fő állandó dolgozó biztosítja a folyamatos működést. A többi dolgozót meghatározott projektekre, meghatározott helyre és szaktudással, általában határozott időre alkalmazzuk.

8., TÁRSADALMI JELENLÉT

A vállalkozás fontosnak tartja, hogy erejéhez és körülményeihez mérten támogassa a szakterületén működő és az arra méltó civil kezdeményezéseket. 2021. évben jelentős támogatást (2.600 eFt) folyósítottunk a Magyar Hidrológiai Társaság részére, valamint támogattuk a Nyíregyházi vízügyi szakközépiskola alapítványának működést is 740 eFt-al.

OZ Audit Könyvszakértő Gazdasági Tanácsadó Kft
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
Telefon: 36 42 507730, E-mail: ozaudit@ozaudit.hu

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Kft tulajdonosa részére!

Vélemény

Elvégeztük a VIZITERV Environ Kft (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15.; cégjegyzék száma: 15-09-070444; a továbbiakban: „Társaság") **2021. évi éves beszámolójának** a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **3756261 ezer Ft**, az adózott eredmény **262423 ezer Ft** (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény").

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „*A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*" szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „ A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata"-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)" című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a VIZITERV Environ Kft 2021. évi üzleti jelentéséből állnak.
A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói

jelentésünk „*Vélemény*" szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a VIZITERV Environ Kft 2021. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a VIZITERV Environ Kft 2021. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból

vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyíregyháza, 2022. május 3.

Orosz Zoltán
OZ Audit Kft
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
Kamarai nyilv.szám: 000659

OROSZ ZOLTÁN
Igazolvány száma: 002021
bejegyzett könyvvizsgáló

Orosz Zoltán
bejegyzett könyvvizsgáló
Kamarai ig.szám: 002021

OZ AUDIT KFT.
Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
4400

26022-0018/2022

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

VIZITERV ENVIRON KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI TERVEZŐ, TANÁCSADÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

(Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Széchenyi utca 15.)
(Cégjegyzékszáma: 15-09-070444)

Alulírott Alapító	**Magyar Állam**
Alapító részéről:	**Országos Vízügyi Főigazgatóság,** mint tulajdonosi joggyakorló
Képviseletében:	Láng István főigazgató
Székhely:	1012 Budapest, Márvány utca 1/D.
Törzskönyvi azonosító szám (PIR):	796017

mint az VIZITERV Environ Kft. (a "Társaság") tulajdonosi joggyakorlója (továbbiakban: Alapító) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a mai napon az alábbi határozatot hozza:

1/2022. (V.16.) határozat

Az Alapító a Felügyelőbizottság 2022. május 16. napján kelt, 9/2022.(V.16.) FB sz. határozattal elfogadott Jelentése és 10/2022.(V.16.) FB sz. határozattal elfogadott javaslata alapján **elfogadja** a VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi, számviteli törvény szerinti éves beszámolóját (2021. december 31. fordulónappal elkészített mérleg és eredmény kimutatás) annak kiegészítő mellékletével és üzleti jelentésével, valamint a független könyvvizsgálói jelentéssel) az alábbiak szerint:

Mérlegfőösszeg:	3 756 261 eFt
Adózott eredmény:	262 423 eFt

Eredmény felhasználása: a keletkezett eredmény az eredménytartalékba helyezendő.

Budapest, 2022. május 16.

Országos Vízügyi Főigazgatóság

Alapító képviseletében
Országos Vízügyi Főigazgatóság
képviseli: Láng István főigazgató

Ezennel tudomásul veszem az Egyedüli Tag 1/2022. (V.16.) számú határozatát.

Budapest, 2022. május 16.

VIZITERV ENVIRON KFT.
4400 Nyíregyháza, Széchenyi u. 15.
Adószám: 13648013-2-15

Illés Lajos András
ügyvezető

BEFOGADÁS

A Céginformációs Szolgálat részére - közzététel és egyben letétbe helyezés céljából - benyújtott **VIZITERV Environ Környezetvédelmi és Vízügyi Tervező, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** számviteli törvény szerinti beszámolója

befogadásra / közzétételre került.

RÉSZLETEK	
Érkeztető szám:	10079139520220527105000577 7
Visszaigazolás kiküldésének időpontja	2022.05.27. 10:57:50

Felhívjuk figyelmét, hogy az Ön által megküldött elektronikus beszámoló ingyenesen megtekinthető a http://e-beszamolo.im.gov.hu/ oldalunkon.

Tisztelettel:
Igazságügyi Minisztérium
Céginformációs Szolgálat

Honlap:
http://ceginformaciosszolgalat.kormany.hu

http://e-beszamolo.im.gov.hu

http://www.e-cegjegyzek.hu/

Email:
e-beszamolo@im.gov.hu